



Ortsgemeinde
Holzrhode Kobelwald

Jahresrechnung 2018 Budget 2019

Ordentliche Bürgerversammlung
17. Februar 2019, um ca. 10.45 Uhr
Pfarrkirche Kobelwald

Inhaltsverzeichnis Jahresrechnung 2018

Seite 1	Titelblatt
Seite 2	Inhaltsverzeichnis
Seite 3	Traktandenliste
Seite 4	Bericht des Ortsverwaltungsrates
Seite 5	Bericht des Ortsverwaltungsrates
Seite 6	Bericht des Ortsverwaltungsrates
Seite 7	Bericht des Ortsverwaltungsrates
Seite 8	Bericht des Ortsverwaltungsrates
Seite 9	Bericht des Ortsverwaltungsrates
Seite 10	Bericht des Ortsverwaltungsrates
Seite 11	Bericht des Ortsverwaltungsrates
Seite 12	Impressionen Generalversammlung St. Galler Ortsgemeinden – Tessin-Reisli
Seite 13	Konstituierung für die Amtsdauer 2017 – 2020
Seite 14	Verwaltungsrechnung 2018
Seite 15	Verwaltungsrechnung 2018
Seite 16	Verwaltungsrechnung 2018
Seite 17	Verwaltungsrechnung 2018
Seite 18	Verwaltungsrechnung Sachgruppen 2018
Seite 19	Bestandesrechnung Aktiven & Passiven per 31.12.2018
Seite 20	Impressionen Gmoawearch
Seite 21	Budget 2019
Seite 22	Budget 2019
Seite 23	Budget 2019
Seite 24	Liegenschaftsverzeichnis per 31.12.2018
Seite 25	Bericht der Geschäftsprüfungskommission
Seite 26	Prüfungs- und Genehmigungsvermerke
Seite 27	Wir gedenken unseren lieben Verstorbenen
Seite 28	Impressionen



Ortsgemeinde Holzrhode Kobelwald

ordentliche Bürgerversammlung
17. Februar 2019, um ca. 10:45 Uhr
im Anschluss an den Gottesdienst
Pfarrkirche Kobelwald

Traktandenliste

1. Wahl der Stimmenzähler
2. Vorlage der Jahresrechnung der Ortsgemeinde vom
1. Januar 2018 - 31. Dezember 2018 samt Bericht des Ortsverwaltungsrates
und Bericht der Geschäftsprüfungskommission
3. Budget 2019
4. Allgemeine Umfrage

Alle stimmfähigen Ortsbürgerinnen und Ortsbürger sind freundlich eingeladen an der Bürgerversammlung teilzunehmen.

Fehlende Stimmausweise können bei der Aktuarin, Patricia Bitar, Gartenstrasse 22, 9462 Montlingen, bezogen werden.

Die Jahresrechnung gelangt mit je einem Exemplar in jede Haushaltung der Stimmberechtigten.

Das Protokoll der Bürgerversammlung liegt vom 1. März bis 15. März 2019 bei der Aktuarin Patricia Bitar öffentlich auf.

Kobelwald, 7. Januar 2019

DER ORTSVERWALTUNGSRAT

Bericht des Ortsverwaltungsrates über das Amtsjahr 2018

Geschätzte Mitbürgerinnen
Geschätzte Mitbürger

Gerne geben wir Ihnen einen vertieften Einblick über die wesentlichen Ereignisse des vergangenen Jahres.

1. Verwaltung

Der Ortsverwaltungsrat behandelte die anfallenden Geschäfte im Jahr 2018 an elf ordentlichen Sitzungen. Ausserdem wurde eine Wald- und Alpbegehung mit der Geschäftsprüfungskommission abgehalten.

Auch die Geselligkeit wurde nach einem arbeitsreichen Jahr mit einem Tessin-Reisli belohnt. Unser Reiseleiter Jules Gächter hat uns zwei wunderschöne und unvergessliche Tage organisiert.



Eine prächtige Kulisse oder wenn der Rat ein Tessin-Reisli unternimmt. Aber aus dem eigenen „Sack“ berappt. ☺

Die Zusammenarbeit im Rat war geprägt von gegenseitigem Respekt, Offenheit und Kollegialität.

2. Bürgerversammlung

An der Bürgerversammlung vom 18. Februar 2018 hatten wir mit 85 Bürgerinnen und Bürger eine sehr hohe Beteiligung. Für diesen Grosseaufmarsch bedanken wir uns bestens.



Alle Traktanden wurden einstimmig gutgeheissen. Für das grosse Vertrauen dankt der Ortsverwaltungsrat der Bürgerschaft herzlich.



Jeder Teilnehmer wurde von Vizepräsident Jules Gächter mit einem feinen Biber beschenkt. Ob dieses Jahr wieder was raus springt...!?

3. Neues Rechnungsmodell „RMSG“ führt zu Veränderungen

Die Regierung des Kantons St. Gallen hat entschieden, das neue Rechnungsmodell ab dem 1. Januar 2019 für alle Politischen-, Schul- und Ortsgemeinden sowie für Korporationen und Zweckverbände verbindlich einzuführen. Dies führt zu Änderungen in der Darstellung sowie in der Bilanzierung. Kernanliegen bei der Festlegung des neuen Modells (HRM2) soll eine transparentere Rechnungslegung sein. Dieses orientiert sich am sogenannten „True and Fair View-Prinzip“. Dieses hat zum Ziel, die Vermögens-, Ertrags- und Finanzlage der öffentlichen Hand so abzubilden, dass sie den «tatsächlichen Verhältnissen» entspricht. Dies beinhaltet z.B. die Abschreibung nach Nutzungsdauer, die vorschriftsgemässe Bewertung der Vermögenswerte sowie die Dokumentation der Vermögenswerte in einem Anlagespiegel.

Bericht des Ortsverwaltungsrates über das Amtsjahr 2018

Der Wechsel hat zur Konsequenz, dass wir im Übergangsjahr doppelspurig fahren. So präsentieren wir die Rechnung 2018 im bisherigen Rechnungsmodell. Das Budget 2019 (bisher Voranschlag genannt) bilden wir mit dem neuen Kontenplan ab.

Vergleich Rechnung 2018 – Budget 2019 nicht möglich

Durch die veränderte Kontenplan-Gliederung und die Verschiebungen von Kostenstellen in andere Bereiche ist im Übergangsjahr der Vergleich zwischen Rechnung 2018 und Budget 2019 nicht möglich.

Das neue Rechnungsmodell bringt folgende wesentlichen Änderungen für unsere Ortsgemeinde mit sich:

Finanzvermögen

Zum Finanzvermögen zählen Vermögenswerte, die **nicht** unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Das Finanzvermögen muss mindestens zum amtlichen Verkehrswert bilanziert werden. Deshalb mussten wir die Wohnungen in Oberriet um CHF 690'000 auf CHF 4'880'000 aufwerten (Differenz Buchwert zum amtlichen Verkehrswert).

Verwaltungsvermögen

Zum Verwaltungsvermögen zählen Vermögenswerte, die unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen. Und je nach Kategorie müssen diese beschrieben werden.

Wir haben deshalb das Verwaltungsvermögen gänzlich (auf drei Erinnerungsfranken) beschrieben (CHF 344'997).

Im Liegenschaftsverzeichnis werden die jeweiligen Details weiterhin ausgewiesen, obschon dies gesetzlich nicht mehr nötig wäre! Da wären wir bei der Transparenz...!

Festlegung der Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze legt fest, ab welchem Betrag die Ausgaben über die Investitionsrechnung aktiviert und beschrieben werden. Darunterliegende Ausgaben werden der Erfolgsrechnung belastet. Bei der Festsetzung der Aktivierungsgrenze gilt es zu beachten, dass eine Ausgabe nur dann zu aktivieren ist, wenn sie einen wertvermehrenden Charakter aufweist.

Werterhaltende Massnahmen an bestehenden Vermögenswerten wie Instandstellung und Erneuerung, unabhängig von ihrer Höhe, werden als Aufwand in der Erfolgsrechnung verbucht.

Der Ortsverwaltungsrat hat die Aktivierungsgrenze für die Ortsgemeinde auf CHF 40'000 festgelegt.

Nutzungs- bzw. Abschreibungsdauer auf dem Verwaltungsvermögen

Im Weiteren musste der Rat die Nutzungs- bzw. Abschreibungsdauern für das Verwaltungsvermögen je Anlagekategorie neu festlegen. Diese richten sich nun nach den kantonalen Richtlinien.

Als weitere Bereinigung wurde das Konto „Militärschützenverein“ aufgelöst (CHF 361).

4. Jahresrechnung 2018 mit Rekordergebnis

Der Gewinn im 2018 beträgt CHF 553'367.88. Mit Einführung von RMSG wurden verschiedene Wertanpassungen vorgenommen. Wir verweisen diesbezüglich auf Punkt 3 „Neues Rechnungsmodell RMSG führt zu Veränderungen“.

Die Liegenschaft „Alterswohnungen“ musste deshalb um CHF 690'000 aufgewertet werden. Im Gegenzug wurde das Verwaltungsvermögen um CHF 344'997 auf drei Erinnerungsfranken abgeschrieben. Dies entspricht einem Netto-Buchgewinn von CHF 345'003.

Blenden wir die erwähnten Veränderungen des RMSG aus, so erzielten wir einen Gewinn über CHF 208'364.88 (Budget CHF 81'575 inkl. den budgetierten Abschreibungen von CHF 80'000), was in der Geschichte unserer Ortsgemeinde ein absolutes Rekordergebnis darstellt.

Insgesamt entspricht dies einer Besserstellung gegenüber dem Budget von CHF 126'789.88.

Das Rechnungsjahr 2018 konnten wir somit deutlich über den Erwartungen abschliessen.

Zum ausserordentlich guten Resultat (ohne Berücksichtigung des Buchgewinns) haben verschiedene Faktoren, welche aus der Jahresrechnung ersichtlich sind, beigetragen. Nachfolgend gehen wir auf jene Position näher ein, welche für dieses sehr gute Resultat entscheidend war.

Alterswohnungen Oberriet (AWO)

Für die Alterswohnungen hatten wir einen Erfolg vor Abschreibungen über CHF 120'500 budgetiert. Erzielt haben wir einen Überschuss vor Abschreibungen von **CHF 223'670.69** (Vorjahr CHF 206'950.35), was ebenfalls einen Rekordwert darstellt.

5. Investitionsrechnung

Im 2018 wurden keine Investitionen getätigt.

Das Baukonto bei der Raiffeisenbank wurde im Oktober aufgelöst und dem Liegenschaftskonto belastet (CHF 957.60). Der damals gesprochene Restkredit wurde dem Liegenschaftskonto gutgeschrieben (CHF 20'000).

6. Budget 2019

Die Rentabilität der Wohnungen ist derzeit weiterhin sehr gut. Dies aufgrund einer Vollvermietung einerseits und der tiefen Finanzierungskosten andererseits. Mit der Einführung des neuen Rechnungsmodells können keine Abschreibungen mehr auf der Alterswohnungsliegenschaft vorgenommen werden (Budget bisher CHF 80'000/Jahr).

Wir haben im Budget CHF 20'000 für den Abbruch des Alpstalls auf der Wogalp vorgesehen (siehe Punkt 10 „Projekt neuer Laufstall“).

Wir rechnen mit einem Gewinn von CHF 83'075 (Vorjahr CHF 81'575). In diesem Zusammenhang verweisen wir auf das detaillierte Budget.

7. Aufsichtsrechtliche Prüfung durch den Kanton St. Gallen

Der Revisionsdienst des Amtes für Gemeinden führte am 7. und 8. November 2018 die gesetzlich vorgeschriebene, periodische Geschäftsprüfung durch. Die aufsichtsrechtliche Prüfung erfolgte in den Bereichen Rechnungsführung, Finanzen sowie Organisation. Im Zentrum stand das Rechnungsjahr 2017.

Das Amt für Gemeinden stellte fest, dass unsere Ortsgemeinde im Einklang mit den kantonalen Vorgaben gewissenhaft und korrekt geführt wird.

8. Finanzplan

Unsere Ortsgemeinde führt einen Finanzplan, welcher jährlich angepasst wird (rollende Planung).

Der Finanzplan zeigt die vorgesehene Entwicklung der Finanzen und Aufgaben unserer Ortsgemeinde auf und ist ein Instrument zur mittelfristigen Planung. Als Basis dient das Budget. Die Finanzplanung dient dem Ortsverwaltungsrat primär als Füh-

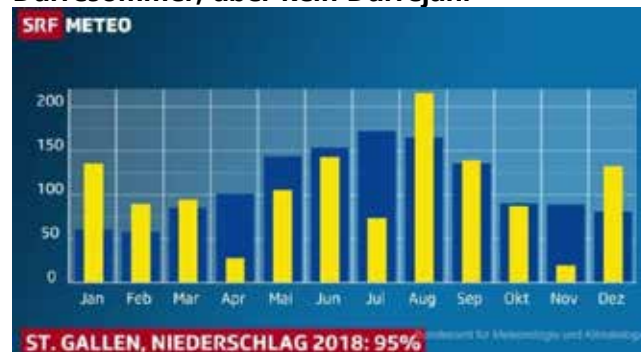
rungsinstrument. Der Finanzplan ist kein Mehrjahresbudget. Ihm kommt, im Gegensatz zum Budget, keine verpflichtende oder ermächtigte Wirkung zu. Er soll lediglich zeigen, wie sich der Haushalt entwickeln könnte. Nicht die Genauigkeit des Finanzplans ist am wichtigsten, sondern der Prozess, der zum Finanzplan führt.

Der langfristige Finanzplan weicht derzeit nicht wesentlich von den Zahlen des Budgets 2019 ab.

9. Alpwirtschaft

Wetterrückblick 2018

Dürresommer, aber kein Dürrejahr



2018 machte das Wetter Schlagzeilen. „Die Schweiz lechzt nach Regen“ hiess es beispielsweise bei der NZZ. Stellweise sorgten Hochdruckgebiete für grosse Trockenheit. Das Jahr 2018 war insgesamt trockener als üblich, aber von einer „Megadürre“ war man dennoch weit weg. So betrug der Niederschlag in St. Gallen 95 % des Normwertes (Durchschnitt blau und 2018 gelb).

Wärmstes Jahr seit Messbeginn

2018 war das wärmste Jahr seit Messbeginn. Dies aufgrund des erwähnten Hochdruckgebietes im Norden. Absolute Rekordtemperaturen wurden jedoch keine gemessen.

Alpsommer

Auch wir hatten einen sehr trockenen Alpsommer, was für die Bestossung unserer Alpen aber insgesamt gut war.

Die Alpsaison auf dem Strüssler/Wogalp mit 53 Tieren dauerte 102 Tage und wurde am 26. Mai eröffnet.

Der Alpsommer auf der Loos startete ebenfalls am 26. Mai mit 51 Tieren, welche 109 Tage auf der Loos verbrachten.

Die Auslastung der Alp Loos betrug 95 %. Vor dem Umbau des Alpstalles betrug die Auslastung lediglich 76 %.

Sanierung WC Anlagen Wogalp

Im 2018 war die Sanierung der Sanitäreanlage auf der Wogalp vorgesehen. Aufgrund eines allfälligen Neubaus wurde die Sanierung nicht vorgenommen. Die WC-Anlage soll in das Neubauprojekt einfließen.

Vermietung Alphütte auf der Wogalp

Ausserhalb der Alpzeit besteht die Möglichkeit, die sehr schön gelegene Alphütte tageweise zu mieten. Interessenten melden sich bitte beim Alpmeister Willy Kluser.

Dank

Der Ortsverwaltungsrat dankt den beiden engagierten Alphirten Hansruedi Brülisauer und Peter Heeb sowie deren Angehörigen für ihren hervorragenden Einsatz. Ihre umsichtige Arbeitsweise zum Wohle der Tiere und der Alpen schätzen auch unsere Landwirte.

Ebenso gehört dem initiativen Alpmeister Willy Kluser für seinen grossartigen Einsatz ein herzliches Dankeschön.

Ein Dank gebührt auch den Landwirten, welche uns ihr Vieh anvertrauen.

10. Projekt neuer Laufstall auf der Wogalp

Als wir uns mit den Details zur Sanierung der WC Anlagen beschäftigten, welche sich im Alpstall befinden, mussten wir uns fragen, ob sich diese Investition noch rechtfertigen. Denn das Dach des Alpstalles befindet sich in einem sehr schlechten Zustand. Und was aber besonders schmerzt; der Alpstall kann nicht vernünftig für die Tiere nutzbar gemacht werden. Auch entspricht er nicht mehr den aktuellen Tierschutzbestimmungen (unter anderem keine Fenster). Wir setzen uns deshalb ernsthaft mit den Gedanken auseinander, den Stall im 2019 abzureissen und durch einen Neubau im 2020 zu ersetzen.

Erste Baupläne und eine grobe Kostenschätzung liegen vor. Die Kosten belaufen sich auf rund CHF 230'000. Wir sind bereits mit der Landwirtschaftlichen Kreditkasse in regem Kontakt, um die Kantons- und Bundesbeiträge abzuklären. Die maximalen Beiträge dürften gemäss heutigem Wissenstand bei rund CHF 30'000 liegen. Dies bedeutet, dass wir die restlichen CHF 200'000 aus den Eigenmitteln finanzieren müssten.



Alpstall auf der Wogalp mit erheblichem Renovationsbedarf (Dach, WC). Und kann für die Tierhaltung leider nicht mehr sinnvoll nutzbar gemacht werden

Überlegungen des Ortsverwaltungsrates

Wirtschaftlich rechtfertigt sich ein Neubau ehrlicherweise wohl kaum. Was sind die Überlegungen des Rates, diese Investitionen dennoch zu tätigen?

- In den alten Alpstall muss in den nächsten Jahren zwingend Investitionen (neues Dach, WC) getätigt werden, ohne dass er genutzt werden kann.
- Auf den verschiedenen Alpen gibt es sehr viele Ställe, welche nicht mehr genutzt werden können. Mit dem Umbau (zu einem Laufstall) haben wir auf der Alp Loos sehr gute Erfahrungen gemacht. Er bietet den Tieren Schutz vor lästigen Insekten sowie vor Regen und Hitze.
- Aufgrund der sehr guten Abschlüsse in den vergangenen Jahren sind wir in der finanziellen Lage, eine solche Investition zu tätigen und sie zu vertreten.

Das weitere Vorgehen ist wie folgt geplant

1. Die Baupläne werden in den nächsten Wochen überarbeitet und die Baueingabe eingereicht.
2. Nach dem Alpsommer 2019 soll der Alpstall abgebrochen werden (siehe Budget Konto 8180.31441 „Baulicher Unterhalt“). Wir rechnen mit CHF 20'000. Mit der Annahme des Budgets wird somit die Zustimmung zum Abbruch erteilt.
3. Es ist vorgesehen an der Bürgerversammlung 2020 ein Gutachten und Antrag für einen Neubau zu traktandieren.

11. Aufschüttung Eisenriet – Baustopp motiviert zu einem wichtigen langjährigen Projekt

Ein weiteres Projekt haben wir im Köcher, welches wir so aber nicht ganz freiwillig angingen... Doch der Reihe nach. Bei einer bewilligten Aufschüttung im Eisenriet erhielten wir von der Politischen Gemeinde einen Baustopp verfügt. Die Begründung: es wurde ein Mehrfaches der bewilligten Aufschüttung (100 m³) vorgenommen. Bei einem Augenschein vor Ort konnten wir feststellen, dass die Aufschüttung fachmännisch und mit sehr gutem Material vorgenommen wurde. Dies zum Vorteil des Bodens. Allerdings wurde die bewilligte Aufschüttung von 100 m³ deutlich überschritten.



Erschliessungsstrasse mit gelungener Aufschüttung oder was kann hier vom Grundsatz her denn nur so verkehrt sein!?

Als Bodeneigentümer standen wir deshalb vor der Wahl; entweder Rückbau vom Pächter/Unternehmer zu verlangen oder ein aufwendiges und teures Projekt an den Kanton einzureichen.

Aufgrund der Dringlichkeit (Erhaltbarkeit Fruchtbarkeit des Bodens) haben wir uns sehr schnell für das Projekt entschieden. Dies hat zum Ziel, die Parzelle Nr. 3487 mittels Rekultivierung von qualitativ geeignetem Erdaushub eine Bodenverbesserung zu erzielen. Dies bedarf einem bodenkundlichen Kon-

zept sowie einer rollenden Baueingabe über jeweils 6'000 m³. Dies muss über Jahre begleitet sowie dokumentiert werden und kostet pro Etappe rund CHF 20'000. Die Begleitung beinhaltet beispielsweise Konzept-, Projekt-, Flächenentwicklung, Baubewilligung einreichen, bodenkundliche Bauleitung während den Erdarbeiten, Erfolgskontrolle, Endabnahme, Erfolgskontrolle drei Jahre nach Abschluss der Einarbeiten mit Auswertungsbericht zu Händen des Kantons. Kurzum: aufwendig, kompliziert und teuer.

Diese Kosten sollen nach Möglichkeit durch den Unternehmer getragen werden, weil dieser den geeigneten Aushub nicht auf einer Deponie platzieren muss. Dass dabei viele kantonale Ämter sowie die Melioration der Rheinebene mitreden ist eine Tatsache, welcher wir uns stellen und hoffentlich gut zusammen arbeiten können.

An dieser Stelle weisen wir unsere Pächter darauf hin, dass andere Aufschüttungen durch den Ortsverwaltungsrat nur noch schriftlich erteilt werden. Zudem sind die gesetzlichen Bestimmungen zwingend einzuhalten. Bei Fragen ist unser Bodenchef Willy Kluser zu kontaktieren.

12. Gmoawearch

Bei prächtigem Sommerwetter beteiligten sich beinahe 100 Helfer und Helferinnen am Gmoawearch. Viele Mäh-, Holzer- und Aufräumarbeiten wurden ausgeführt. Bei der Alp Loos wurde die Brunensäule ersetzt und einen Vorplatz erstellt. An der Steigstrasse, eine beliebte Wanderstrecke, wurde mit viel Mannes- und Maschinenkraft der Weg verbessert und weitere Regenrinnen angebracht



Mehr als 100 Helfer und Helferinnen stellten ihre Arbeitskraft zur Verfügung. DANKE.

Dank dem Grossaufmarsch konnten viele wertvolle Arbeiten auf den Alpen, an den Gebäuden und bei den Strassen geleistet werden.

Bericht des Ortsverwaltungsrates über das Amtsjahr 2018

Bereits zum dritten Mal wurde auch die ältere Generation zum Mittagessen auf die Wogalp eingeladen. Dies als Dank und Wertschätzung für die Verbundenheit mit der Ortsgemeinde. Erfreulich viele Rentner und Rentnerinnen folgten der Einladung und verbrachten einige schöne Stunden auf der Wogalp.



Auch im 2019 laden wir alle Senioren zum Mittagessen auf die Wogalp ein. Die Anmeldung nimmt Patricia Bitar gerne entgegen.

Martin Stieger und Josef Wüst umrahmten musikalisch den Gmoawearchnachmittag. Der Helfertag endete somit in fröhlicher Runde.



Mäda und Seppi im Element

Dem Ortsverwaltungsrat ist es ein grosses Anliegen, allen Helferinnen und Helfern für den freiwilligen Arbeitseinsatz zu danken.

Dem Alpmeister Willy Kluser danken wir für die sehr gute Organisation, welche für das gute Gelingen des Helfertages massgeblich war.

13. Alphütte Oberer Strüssler – Mieterwechsel

Die Alphütte wurde seit sehr vielen Jahren durch unseren geschätzten Alt-Gemeindepräsident Walter Hess gemietet. Walter Hess hat das Mietverhältnis per 31. März 2019 gekündigt. Wir bedanken uns bei Walter für die langjährige gute und sehr angenehme Zusammenarbeit.



Alphütte Oberer Strüssler – Alpöhi mässig.

Als neue Mieterschaft hat der Ortsverwaltungsrat unsere Ortsbürger Peter und Andrea Kobler, Montlingen, gewählt. Das Mietverhältnis beginnt am 1. April 2019.

Der Mieterwechsel nehmen wir zum Anlass, notwendige Renovationen vorzunehmen. Wir rechnen mit Kosten von rund CHF 10'000.

14. Personaldienstbarkeitsvertrag mit der Robert König AG Überwachungskommission

Mit der Unterzeichnung des Personaldienstbarkeitsvertrages wurde eine Überwachungskommission ins Leben gerufen, welche die Einhaltung der Bestimmungen dieser Vereinbarung kontrolliert und bei allfälligen Konflikten schlichtet.

Auch das Jahr 2018 stand im Zeichen der regen Bautätigkeit und somit der grossen Nachfrage nach Deponieplätzen. Die Bauarbeiten auf der Nordseite der Deponie sind praktisch abgeschlossen (siehe Foto).

Die Überwachungskommission hat an vier Sitzungen ihre Kontrollpflicht wahrgenommen. Dem Betreiber der Robert König AG und dem Betriebsleiter Rolf Lüchinger kann für die gute Zusammenarbeit ein Dankeschön und ein Kompliment ausgesprochen werden.



Die Nordseite der Deponie ist praktisch abgeschlossen und soll den Oberrietner schon bald als FIS-Slalomhang dienen☺.

15. Forstwirtschaft

Wie an dieser Stelle schon mehrmals erwähnt, befindet sich die Schweizer Holzwirtschaft in einem extrem anspruchsvollen Umfeld. Zudem haben im vergangenen Jahr Stürme und das sehr trockene Jahr die Situation noch weiter verschärft. Den Waldeigentümern wurde deshalb empfohlen, bis auf weiteres auf Nutzungen zu verzichten...

Der Pachtzins des Allgemeinen Hofes über CHF 15'000 wurde gemäss Verteilschlüssel an die einzelnen Ortsgemeinden wie folgt vergütet:

Ortsgemeinde Oberriet	CHF 5'219.00
Ortsgemeinde Eichenwies	CHF 1'305.00
Ortsgemeinde Montlingen	CHF 3'261.00
Ortsgemeinde Kriessern	CHF 1'566.00
Ortsgemeinde Diepoldsau	CHF 1'693.00
Ortsgemeinde Holzrhode	CHF 1'956.00

Am 5. September fand zusammen mit Kreisoberriet Revierförster Erwin Rebmann und Revierförster Robert Kobler die Holzschlaganweisung statt. Für weitere Details oder Informationen zur Forstwirtschaft verweisen wir auf den Amtsbericht des Allgemeinen Hofes.

Der Allgemeine Hof lud alle Behördenmitglieder der Gemeinde Oberriet am 14. September zu einem interessanten Informationsanlass ein. Verschiedene Maschinen, wie zum Beispiel der Seilkran, wurden im Wald vorgeführt.

Der Ortsverwaltungsrat dankt an dieser Stelle dem Revierförster Robert Kobler und seinen Angestellten für den sehr guten Einsatz.

16. Alpgottesdienst auf der Wogalp

Am 5. August fanden sich rund 140 Kirchbürger zum Alpgottesdienst auf der Wogalp ein. Die Anwesenden schätzten die etwas tieferen Temperaturen auf der Höhe von 882 Meter.



Sehr gut besuchte Messe auf der Wogalp.

Die Eucharistiefeier wurde von Pater Othmar Baldegger gehalten. Musikalisch wurde die Alpmesse von der Bläsergruppe Blattenbrass festlich umrahmt.

Nach der Messe schätzten die zahlreichen Besucher und Besucherinnen das gemütliche Beisammensein.

17. Kulturelles

Im vergangenen Jahr wurden an verschiedene Institutionen Beiträge ausgerichtet.

Im 2018 wurden 5 Stipendien von Total CHF 500 gewährt. Die Gesuche um Stipendienbeiträge sind gemäss Reglement bis spätestens 30. Mai des laufenden Jahres einzureichen. Später eingereichte Gesuche können nicht mehr berücksichtigt werden.

18. Ortsgemeindestrassen

Die Ortsgemeindestrassen werden bei heftigen Gewittern immer wieder in Mitleidenschaft gezogen. Dank unserem pflichtbewussten Wegmacher,

Bericht des Ortsverwaltungsrates über das Amtsjahr 2018

Wendelin Gächter, sind die Ortsgemeindestrassen aber in einem guten Zustand.

Der Ortsverwaltungsrat bedankt sich bei Wendelin Gächter für seine sehr gute Arbeit.



Wendel – wie wir ihn kennen und schätzen.

19. Infoveranstaltung Moosbach

Die Politische Gemeinde lud die Eigentümer sowie die Anstösser zu einer Infoveranstaltung ein. Der Mooserbach soll im 2020 ausgebaut werden um gegen Hochwasser gewappnet zu sein. Zu diesem Zweck soll auch ein Perimeter (Kostenbeteiligung) erarbeitet werden.

20. Generalversammlung der St. Galler Ortsgemeinden 2018 in Kobelwald

Unsere Ortsgemeinde war mit der Durchführung der Generalversammlung 2018 der St. Galler Ortsgemeinden beauftragt. Über 200 Ortsgemeindevertreter durften wir am 14. April 2018 in Kobelwald begrüßen. Für diesen Anlass haben wir sehr viele lobende Worte beziehungsweise Komplimente erhalten. Und wir dürfen feststellen, dass wir als Dorf sowie als Ortsgemeinde eine gute Visitenkarte abgaben.

Dieser Grossanlass konnten wir aber nur dank der Unterstützung von unseren aktiven Dorfvereinen durchführen.

Wir bedanken uns auch an dieser Stelle bei allen Helfer und Helferinnen für die tatkräftige und wertvolle Unterstützung.



Ortsgemeindevertreter aus dem ganzen Kanton St. Gallen zu Gast in Kobelwald

21. Termine

Bitte reservieren Sie folgende Termine:

- | | |
|-------------|---|
| 17. Februar | Bürgerversammlung |
| 4. August | 10:00 Uhr Alpgottesdienst
auf der Wogalp |
| 17. August | Gmoawearch
Einladung zum Gmoawearch-
Essen für alle Senioren |

Auf Ihre Teilnahme an diesen Anlässen freuen wir uns.

22. Dank

Der Ortsverwaltungsrat bedankt sich herzlich bei allen Mitbürgerinnen und Mitbürgern, welche im vergangenen Jahr ihre Dienste der Ortsgemeinde zur Verfügung stellten.

Einen besonderen Dank verdienen alle Funktionäre sowie alle Helfer und Helferinnen.

Ebenso sei der Bürgerschaft für das erwiesene Vertrauen der beste Dank ausgesprochen.

Der Ortsverwaltungsrat wird auch im kommenden Jahr seine Kräfte für die Belange der Ortsgemeinde einsetzen.

Kobelwald, 7. Januar 2019

Der Ortsverwaltungsrat

Andreas Ammann
Präsident

Patricia Bitar
Aktuarin



So viele skeptische Blicke. Was da wohl bevorstand?



Am Abend scheinen diese aber verfliegen zu sein...



Der gutbesuchten GV wohnten über 200 Mitglieder bei.



Heini Senn, Präsident der SG Ortsgemeinden & Andreas Ammann



Nach dem offiziellen Teil wurde beim Apéro auch die flüssige Sonne genossen...☺



Beim Nachmittagsprogramm war viel Gemütlichkeit angesagt.



Mitglieder des Ortsverwaltungsrates

Ammann Andreas, Kobelwald, Präsident
 Gächter Jules, Oberriet, Vizepräsident
 Kluser-Benz Willy, Moos
 Mattle Peter, Oberriet
 Zäch Jakob, Kobelwald

Bitar-Stieger Patricia, Aktuarin und Kassierin

Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission

Wüst-Stieger Petra, Moos, Präsidentin
 Kobler Andreas, Hard, Aktuar
 Hutter Michael, Kobelwald
 Kobler-Benz Bernhard, Hard

Einbürgerungsrat

Ammann Andreas, Kobelwald Gächter Jules, Oberriet

Alpmeister

Kluser-Benz Willy, Moos Alp Loos, Oberer Strüssler und Wogalp

Betreuung der Ortsgemeindestrassen

Zäch Jakob, Kobelwald Krone Freienbach – Hofstetter – Chienbergstrasse
 Steigstrasse, Oberholzstrasse, Strasse Stieg – Egg,
 Rehag – Stieg, untere Stieg, obere Stieg, Mooserbach

Wald und Pachtböden

Mattle Peter, Oberriet Wald
 Kluser-Benz Willy, Moos Pachtböden und Anfragen für Aufschüttungen

Wohnungen - Alterswohnungen Oberriet

Bewirtschaftung - Vermietung Bitar-Stieger Patricia, Montlingen
 Bauliches Gächter Jules, Oberriet
 Hauswartin Ammann Ursula, Oberriet

Hofverwaltung und**Überwachungskommission Deponie Unterkobel (Robert König AG)**

Ammann Andreas, Kobelwald

Flurgenossenschaft Negleren, Eggerstanden

Hutter Leonhard, Kobelwies

Quorum für das Zustandekommen eines Referendums:

1/10 der Stimmberechtigten Erneuerungswahlen 2016 - 604 Stimmberechtigte – Quorum 60

Voranschlag 2018				Rechnung 2018	
Aufwand	Ertrag			Aufwand	Ertrag
		A	LAUFENDE RECHNUNG		
			BÜRGERSCHAFT, BEHÖRDEN, VERWALTUNG		
57'550.00		0		57'629.30	378.55
			Bürgerversammlung, Abstimmung, Wahlen	4'960.55	
5'600.00		00			
3'900.00		310	Druckkosten und Inserate	3'414.55	
750.00		318	Porti für Jahresrechnungen	646.00	
950.00		319	Konsumationsgutschein Ortsbürger	900.00	
		319.1	Wahlen		
3'150.00		01	Geschäftsprüfungskommission	3'610.00	
850.00		300	Sitzungs- und Taggelder, Löhne	1'360.00	
2'300.00		318	Buchprüfung durch Dritte	2'250.00	
12'200.00		02	Ortsverwaltungsrat	12'536.00	
12'000.00		300	Sitzungs- und Taggelder, Löhne	12'480.00	
200.00		317	Spesenentschädigungen	56.00	
22'900.00		04	Allgemeine Verwaltung	22'179.45	378.55
7'100.00		301	Löhne Ratsschreiber, Kassier	7'100.00	
1'400.00		303	Sozialversicherungsbeiträge	1'037.65	
3'000.00		309	Uebriger Personalaufwand	3'217.10	
1'000.00		310	Büromaterialien, Drucksachen	975.45	
1'000.00		311	EDV-Anschaffungen	678.50	
5'400.00		316	Mieten / Benutzungskosten	5'702.40	
2'500.00		317	Spesenentschädigungen	2'450.00	
500.00		318.0	Porti, Telefon, Postcheck-, Bankspesen	667.95	
1'000.00		318.1	Honorare, Versicherg., Amtsbürgerschaft	350.40	
		436	Rückerstattungen		378.55
13'700.00		08	Besondere Anlässe, Verbände	14'343.30	
12'000.00		318	Anlässe, Veranstaltungen, Empfänge	12'733.80	
1'700.00		319	Verbände, Mitgliedschaft	1'609.50	
		435	Verkauf Ortsgemeindefahren		
1'000.00	1'000.00	2	BILDUNG	500.00	500.00
1'000.00	1'000.00	23	Berufsbildung	500.00	500.00
1'000.00		366	Stipendien	500.00	
	1'000.00	480	Entnahme aus Stipendienfond		500.00
11'100.00		3	KULTUR, FREIZEIT	1'705.00	
11'100.00		30	Kulturförderung	1'705.00	
1'100.00		362	Beitrag an Museum	1'048.00	
10'000.00		365.2	Beitrag an Verschiedene	657.00	
900.00		5	SOZIALE WOHLFAHRT	995.00	
900.00		53	Allgemeine Fürsorge	995.00	
500.00		365.2	Beitrag an Altersausflug	500.00	
400.00		365.3	Beitrag an Verschiedene	495.00	

Voranschlag 2018				Rechnung 2018	
Aufwand	Ertrag			Aufwand	Ertrag
		A	LAUFENDE RECHNUNG		
2'600.00		6	VERKEHR	1'397.20	
2'600.00		62	Ortsgemeindestrassen	1'397.20	
200.00		621	Freienbach		
100.00		301	Löhne		
100.00		314	Material und Transporte		
2'000.00		622	Moos, Steig, Oberholz, Stieg	1'297.20	
1'200.00		301	Löhne	550.00	
800.00		314	Material und Transporte	747.20	
400.00		623	Bach Moos	100.00	
300.00		301	Löhne	100.00	
100.00		314	Unterhalt		
65'950.00	58'700.00	8	VOLKSWIRTSCHAFT	185'250.10	59'047.10
65'950.00	55'550.00	80	Landwirtschaft/Alpen	145'251.10	55'825.20
900.00		800	Landwirtschaft	912.00	
800.00		365.0	Beitrag an Viehschauen	830.00	
50.00		365.2	Beitrag an bäuerl. Bezirksvereinigung	40.00	
50.00		365.3	Betriebsshelferdienst	42.00	
65'050.00	55'550.00	801	Alpen Wogalp, Strüssler, Loos AI	144'339.10	55'825.20
18'000.00		301	Hirtenlöhne / Entschädigungen	16'362.50	
1'000.00		301.1	Arbeitslöhne	1'975.00	
1'200.00		303	Sozialversicherungsbeiträge	1'176.05	
100.00		305	Unfall-u.Krankenversicherungsbeiträge	100.00	
100.00		310	Büromaterialien, Inserate		
2'000.00		311	Ansaffung Mobilien u. Werkgeschirr	1'920.30	
150.00		312	Strom/Wasser	181.40	
30'000.00		314	Baulicher Unterhalt	13'326.80	
2'000.00		315	Unterhalt Mobilien und Werkgeschirr	2'473.05	
2'000.00		315.1	Streumittel	4'079.55	
4'000.00		315.2	Gmoawearch	4'300.80	
		315.3	Alpsegnung		
1'200.00		317	Alpabfahrt/Mitarbeiteranlässe	817.55	
500.00		318.0	Transporte, Viehinspektorat	250.00	
2'300.00		318.1	Versicherungsprämien	2'162.95	
		330	Abschreibungen VV Alpen	94'999.00	
500.00		364	Perimeterbeiträge	214.15	
	10'300.00	427.1	Pacht- und Mietzinsen Alphütten		10'800.00
	8'500.00	427.2	Alprechte Strüssler/Wogalp		9'179.00
	8'000.00	427.4	Alprechte Loos AI		8'877.40
		434.1	Durchleitungsrechte		
	750.00	434.3	Naturschutzbeitrag Alp Loos AI		756.00
		436	Rückerstattungen		
	28'000.00	460	Sömmerungsbeitrag		26'212.80
	3'150.00	81	Forstwirtschaft	39'999.00	3'221.90
		330	Abschreibungen VV Wald	39'999.00	
	1'900.00	435.1	Waldbewirtschaftung (Vertrag Allg. Hof)		1'956.00
	1'250.00	435.2	Beitrag für Waldreservat Schwammtobel		1'265.90

Voranschlag 2018				Rechnung 2018	
Aufwand	Ertrag			Aufwand	Ertrag
		A	LAUFENDE RECHNUNG		
288'475.00	367'875.00	9	FINANZEN	891'442.19	1'078'993.14
286'800.00	354'500.00	94	Liegenschaften Finanzvermögen	337'994.91	1'065'686.95
7'300.00	34'500.00	940	Landwirtschaftliche Liegenschaften	220'352.10	34'373.45
1'800.00		318	Liegenschaftsabgaben	1'756.60	
		330	Abschreibungen VV Wiesen	209'999.00	
5'500.00		364	Meliorationsperimeter	8'596.50	
	17'700.00	427	Pachtzinsen: Schubel - Loo		17'625.00
	950.00	427.1	Pachtzinsen: Möösle		930.00
	2'550.00	427.2	Pachtzinsen: Fischbächli		2'545.00
	11'900.00	427.3	Pachtzinsen: Eisenriet		11'861.60
	100.00	427.4	Pachtzinsen: Suhgarten		80.00
	1'300.00	436	Beförsterungskosten		1'331.85
279'500.00	320'000.00	942	Wohnliegenschaft AWO	117'642.81	341'313.50
10'200.00		301	Löhne (Hauswart & Verwaltung)	9'659.40	
500.00		303	Sozialversicherungsbeiträge		
300.00		305	Unfall-, Krankenversicherungsbeiträge	200.00	
10'000.00		311	Anschaffungen, Mobilien, Maschinen		
25'000.00		312	Wasser, Energie, Heizmaterial	18'705.00	
2'000.00		313	Verbrauchsmaterialien	146.05	
65'000.00		314	Baulicher Unterhalt	10'742.71	
5'000.00		315	Uebriger Unterhalt	5'146.90	
6'500.00		318	Versicherungsprämien	6'998.40	
75'000.00		322	Zinsen Darlehen	66'044.35	
80'000.00		330	Abschreibungen AWO		
	320'000.00	423	Mietzinsen		341'384.40
		436	Rückerstattungen		-70.90
		949	Veränderungen		690'000.00
		424	Buchgewinne, Aufwertung AWO		690'000.00
	9'675.00	95	Zinsen		9'636.99
	200.00	420	Zinsertrag aus Kontokorrent		261.99
	100.00	422	Zinsertrag aus Anlagen		
	9'375.00	424	Dienstbarkeitsvertrag R. König AG		9'375.00
100.00	3'700.00	97	Nicht aufgeteilte Posten	79.40	3'669.20
100.00		318	Staats- und Gemeindesteuern	79.40	
	3'700.00	482	Entnahme übriges Eigenkapital		3'669.20
1'575.00		999	Abschluss	553'367.88	
1'575.00		900	Ertragsüberschuss/Manko		
		910	Ertragsüberschuss	553'367.88	
427'575.00	427'575.00			1'138'918.79	1'138'918.79
427'575.00	427'575.00			1'138'918.79	1'138'918.79

Voranschlag 2018				Rechnung 2018	
Aufwand	Ertrag			Aufwand	Ertrag
		A	LAUFENDE RECHNUNG		
			ZUSAMMENZUG		
			BÜRGERSCHAFT, BEHÖRDEN,		
57'550.00		0	VERWALTUNG	57'629.30	378.55
1'000.00	1'000.00	2	BILDUNG	500.00	500.00
11'100.00		3	KULTUR, FREIZEIT	1'705.00	
900.00		5	SOZIALE WOHLFAHRT	995.00	
2'600.00		6	VERKEHR	1'397.20	
65'950.00	58'700.00	8	VOLKSWIRTSCHAFT	185'250.10	59'047.10
288'475.00	367'875.00	9	FINANZEN	891'442.19	1'078'993.14
427'575.00	427'575.00			1'138'918.79	1'138'918.79
427'575.00	427'575.00			1'138'918.79	1'138'918.79

Voranschlag 2018		Rechnung 2018	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
		A LAUFENDE RECHNUNG	
		Zusammenzug nach Sachgruppen	
426'000.00		3 TOTAL AUFWAND	585'550.91
57'250.00		30 Personalaufwand	55'317.70
12'850.00		300 Behörden, Kommissionen	13'840.00
37'700.00		301 Löhne Verwaltungs- u. Betriebspers.	35'491.00
3'100.00		303 Sozialversicherungsbeiträge	2'213.70
600.00		305 Unfall- u. Krankenversicherungsbeitr.	555.90
3'000.00		309 Übriger Personalaufwand	3'217.10
193'850.00		31 Sachaufwand	106'269.21
5'000.00		310 Büromaterial, Drucksachen, Inserate	4'390.00
13'000.00		311 Anschaffung Mobiliar Masch. Fahrzg.	2'598.80
25'150.00		312 Wasser, Energie, Heizmaterial	18'886.40
2'000.00		313 Verbrauchsmaterialien	146.05
96'000.00		314 Dienstleistungen Dritter baul. Unterhalt	24'816.71
13'000.00		315 Dienstleistungen Dritter übr. Unterhalt	16'000.30
5'400.00		316 Mieten, Pachten u. Benützungskosten	5'702.40
3'900.00		317 Spesenentschädigungen	3'323.55
27'750.00		318 Dienstleistungen und Honorare	27'895.50
2'650.00		319 Uebriges	2'509.50
75'000.00		32 Zinsen	66'044.35
75'000.00		322 Mittel- und Langfristige Schulden	66'044.35
80'000.00		33 Abschreibungen	344'997.00
80'000.00		330 Abschreibungen Alpen, Wälder, Wiesen	344'997.00
19'900.00		36 Eigene Beiträge	12'922.65
1'100.00		362 Gemeinden	1'048.00
6'000.00		364 Gemischtwirtschaftl. Unternehmungen	8'810.65
11'800.00		365 Private Institutionen	2'564.00
1'000.00		366 Private Haushalte	500.00
	427'575.00	4 TOTAL ERTRAG	1'138'918.79
	390'975.00	42 Vermögenserträge	1'104'558.89
	200.00	420 Banken	261.99
	100.00	422 Anlagen des Finanzvermögens	0.00
	320'000.00	423 Mietzinsen	341'384.40
	9'375.00	424 Buchgewinne	699'375.00
	60'000.00	427 Liegenschaftserträge Verwaltungsvermögen	61'898.00
	1'300.00	436 Ertrag Beförsterungskosten	1'639.50
	3'900.00	43 Entgelte	3'977.90
	750.00	434 Andere Benützungsgebühren, Dienstleist.	756.00
	3'150.00	435 Verkäufe	3'221.90
	28'000.00	46 Beiträge für eigene Rechnung	26'212.80
	28'000.00	460 Bund	26'212.80
	4'700.00	48 Entnahme Sondervermögen	4'169.20
	1'000.00	480 Entnahme Stipendienfond	500.00
	3'700.00	482 Entnahme aus Sondervermögen	3'669.20
		9 ABSCHLUSS	553'367.88
1'575.00		999 Abschluss	553'367.88
1'575.00		900 Ertragsüberschuss/Manko	
		910 Ertragsüberschuss	553'367.88
427'575.00	427'575.00	1'138'918.79	1'138'918.79

BESTANDSRECHNUNG
Ortsgemeinde Holzrhode

		Bestand 01.01.2018	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2018
1	AKTIVEN	5'003'671.40	864'801.08	387'263.30	5'481'209.18
10	Finanzvermögen	5'003'671.40	864'801.08	387'263.30	5'481'209.18
100	Flüssige Mittel	423'022.85	170'334.89	23'612.20	569'745.54
1000	Kassa	150.00		150.00	-
1001	Liegenschaftskonto	343'783.30	170'134.89		513'918.19
1002	Konto-Korrent Raiffeisenbank	78'227.40		22'600.05	55'627.35
1003	Baukonto "Parz. 1748 Langenacker 1/3"	862.15		862.15	-
1006	Konto Raiffeisenbank "Unterhalt Weg Loos"		200.00		200.00
101	Guthaben	1'163.55	464.50	1'163.55	464.50
1015	Debitoren	988.55	377.00	988.55	377.00
1016	Verrechnungssteuer	175.00	87.50	175.00	87.50
102	Anlagen	4'562'485.00	690'001.69	345'487.55	4'906'999.14
1020	Raiffeisenbank Mitgliedersparkonto	1'698.70	1.69		1'700.39
1020.01	Alpha Rheintal Bank Sparplus	20'786.30		490.55	20'295.75
1020.11	Raiffeisenbank Ob.Rheintal Anteilscheine	5'000.00			5'000.00
1023.01	Wiesland Oberriet	190'000.00		189'999.00	1.00
1023.02	Wiesland Altstätten	20'000.00		20'000.00	-
1023.05	Alp Loos Al	45'000.00		44'999.00	1.00
1023.06	Alp Wogalp	20'000.00		20'000.00	-
1023.07	Alp Strüssler	30'000.00		30'000.00	-
1023.08	Wald	40'000.00		39'999.00	1.00
1023.09	Liegenschaft Alterswohnungen Oberriet	4'190'000.00	690'000.00		4'880'000.00
108	Transitorische Aktiven	17'000.00	4'000.00	17'000.00	4'000.00
1080	Rechnungsabgrenzung	17'000.00	4'000.00	17'000.00	4'000.00
		5'003'671.40	864'801.08	387'263.30	5'481'209.18
2	PASSIVEN	5'003'671.40	611'571.48	134'033.70	5'481'209.18
20	Fremdkapital	4'317'920.65	58'203.60	130'364.50	4'247'525.65
202	Mittel- und langfristige Schulden	4'292'645.65	35'433.60	103'323.60	4'224'755.65
2000	Kreditoren	12'962.60	6'419.70	12'962.60	6'419.70
2020	Kautionen Mieter AWO	18'322.05	13.90		18'335.95
2020.01	Darlehen Gemeinde	500'000.00		50'000.00	450'000.00
2020.02	Hypothek RB O'Rheintal (31.12.2026)	500'000.00			500'000.00
2020.03	Hypothek RB O'Rheintal (31.12.2022)	500'000.00			500'000.00
2020.04	Hypothek RB O'Rheintal (31.12.2025)	500'000.00			500'000.00
2020.05	Hypothek RB O'Rheintal (31.12.2027)	1'840'000.00		30'000.00	1'810'000.00
2020.06	Hypothek RB O'Rheintal (20.02.2025)	421'000.00	29'000.00	10'000.00	440'000.00
2020.07	Militärschützenverein Kobelwald	361.00		361.00	0.00
208	Transitorische Passiven	25'275.00	22'770.00	25'275.00	22'770.00
2080	Rechnungsabgrenzungen	25'275.00	22'770.00	25'275.00	22'770.00
28	Spezialfinanzierungen	109'847.55	0.00	1'765.90	108'081.65
280	Verpflichtungen für Fonds	109'847.55	0.00	1'765.90	108'081.65
2802	Forstreservfond	89'637.90		1'265.90	88'372.00
2805	Stipendienfonds	20'209.65		500.00	19'709.65
29	Eigenkapital	575'903.20	553'367.88	3'669.20	1'125'601.88
290	Kapital	575'903.20	553'367.88	3'669.20	1'125'601.88
2900	Eigenkapital	572'234.00			572'234.00
2980	Übriges Eigenkapital	3'669.20	553'367.88	3'669.20	553'367.88
		5'003'671.40	588'801.48	134'033.70	5'481'209.18



Budget**2019**

		Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	440'875.00	440'875.00
0	Allgemeine Verwaltung	49'350.00	
01	Legislative und Exekutive	26'150.00	
011	Legislative	7'250.00	
0110	Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen	6'400.00	
0110.31020	Drucksachen, Publikationen	4'700.00	
0110.31301	Porti, Bank- und Postgebühren	750.00	
0110.31303	Dienstleistungen Dritter	950.00	
0111	Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle	850.00	
0111.30000	Sitzungs- und Taggelder, Löhne, Entschädigungen	850.00	
012	Exekutive	18'900.00	
0120	Verwaltungsrat	12'200.00	
0120.30000	Sitzungs- und Taggelder, Löhne, Entschädigungen	12'000.00	
0120.30900	Aus- und Weiterbildung des Personals	200.00	
0121	Öffentliche Anlässe	6'700.00	
0121.31301	Bürgeranlässe	5'000.00	
0121.36301	Verbands-/Behördenbeiträge, Mitgliedschaften	1'700.00	
02	Allgemeine Dienste	23'200.00	
022	Allgemeine Dienste, übrige	23'200.00	
0220	Allgemeine Verwaltung	23'200.00	
0220.30100	Löhne	7'100.00	
0220.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, FAK, Verwaltungskosten	1'400.00	
0220.30990	Übriger Personalaufwand	3'000.00	
0220.31000	Büromaterial, Inserate, Abonnemente	1'000.00	
0220.31110	Anschaffung Mobiliar, Hardware, Software	1'000.00	
0220.31301	Porti, Bank- und Postgebühren	500.00	
0220.31340	Versicherungen, Amtsbürgschaft	1'000.00	
0220.31610	Mieten, Benützungskosten Mobilien	5'700.00	
0220.31700	Reisekosten und Spesen	2'500.00	
3	Kultur, Sport und Freizeit	11'100.00	
31	Kulturerbe	1'100.00	
311	Museen und bildende Kunst	1'100.00	
3110	Ortsmuseum	1'100.00	
3110.36360	Beitrag an Museum	1'100.00	
32	Kultur, übrige	10'000.00	
329	Kultur, übrige	10'000.00	
3290	Kulturförderung	10'000.00	
3290.36361	Beiträge an Diverse	10'000.00	
5	Soziale Sicherheit	900.00	
53	Alter + Hinterlassene	500.00	
535	Leistungen an das Alter	500.00	
5350	Leistungen an das Alter	500.00	
5350.36360	Beiträge an Senioren	500.00	

Budget

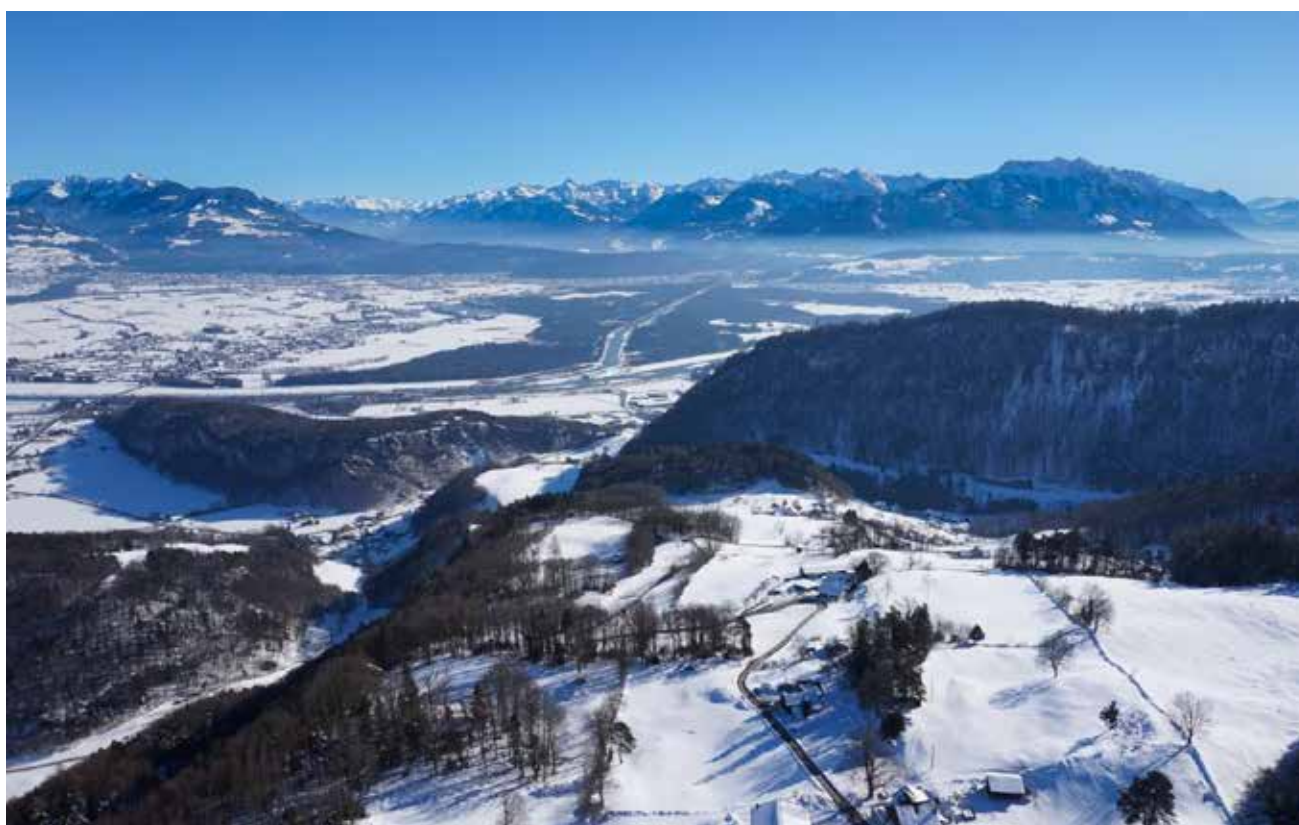
2019

		Aufwand	Ertrag
54	Familien und Jugend	400.00	
545	Leistungen an Familien	400.00	
5450	Leistungen an Familien	400.00	
5450.36360	Beiträge an Diverse	400.00	
6	Verkehr	2'600.00	
61	Strassenverkehr	2'600.00	
615	Gemeindestrassen	2'600.00	
6150	Strassen Freienbach, Moos, Steig, Oberholz, Stieg, Bach Moos	2'600.00	
6150.30100	Löhne	1'600.00	
6150.31010	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'000.00	
8	Volkswirtschaft	93'850.00	111'200.00
81	Landwirtschaft	93'850.00	108'050.00
812	Strukturverbesserung	27'300.00	52'500.00
8121	Landwirtschaftliche Grundstücke	27'300.00	52'500.00
8121.31320	Honorare externe Beratung, Gutachter, Fachexperten	20'000.00	
8121.31370	Grundsteuern, Abgaben	1'800.00	
8121.36340	Perimeterbeiträge	5'500.00	
8121.42610	Rückerstattungen		18'000.00
8121.42620	Beförderungskosten		1'300.00
8121.44702	Pachtzinsen Schubel-Loo		17'700.00
8121.44703	Pachtzinsen Möösle		950.00
8121.44704	Pachtzinsen Fischbächli		2'550.00
8121.44705	Pachtzinsen Eisenriet		11'900.00
8121.44706	Pachtzinsen Suhgarten		100.00
813	Produktionsverbesserung Vieh	900.00	
8130	Beiträge, Viehschauen	900.00	
8130.36300	Beitrag an Viehschau	800.00	
8130.36350	Beiträge an landwirtschaftliche Verbände und Vereine	100.00	
818	Alpwirtschaft	65'650.00	55'550.00
8180	Alpen Wogalp, Strüssler, Alp Loos	65'650.00	55'550.00
8180.30100	Löhne, Entschädigungen	18'000.00	
8180.30101	Arbeitslöhne	1'000.00	
8180.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, FAK, Verwaltungskosten	1'200.00	
8180.30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	100.00	
8180.31000	Büromaterial, Inserate	100.00	
8180.31110	Anschaffung Mobiliar, Werkzeugeschirr	2'000.00	
8180.31201	Wasser, Energie, Heizmaterialien	150.00	
8180.31340	Sachversicherungsprämien	2'300.00	
8180.31350	Transporte, Viehinspektorat	500.00	
8180.31370	Grundsteuern, Abgaben	100.00	
8180.31441	Baulicher Unterhalt (davon 20'000 für Abbruch Stall Wogalp)	30'000.00	
8180.31442	Übriger Unterhalt	2'000.00	
8180.31443	Streumittel	2'000.00	
8180.31444	Gmoawearch	4'500.00	
8180.31700	Spesen Alpauf-/abfahrt	1'200.00	
8180.36340	Perimeterbeiträge	500.00	
8180.44701	Alpzinsen, Grasrechte Strüssler/Wogalp		8'500.00
8180.44702	Alpzinsen, Grasrechte Loos AI		8'000.00
8180.44703	Pacht- und Mietzinseinnahmen		10'300.00
8180.44704	Naturschutzbeitrag Alp Loos AI		750.00
8180.46310	Beiträge von Kantonen und Konkordaten (Sömmerungsbeiträge)		28'000.00

Budget

2019

		Aufwand	Ertrag
82	Forstwirtschaft		3'150.00
820	Forstwirtschaft		3'150.00
8200	Forstwirtschaft		3'150.00
8200.42600	Waldbewirtschaftung (Vertrag Allg. Hof)		1'900.00
8200.45010	Beitrag für Waldreservat Schwammtobel		1'250.00
9	Finanzen und Steuern	283'075.00	329'675.00
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	200'000.00	329'675.00
961	Zinsen		9'675.00
9610	Zinsen		9'675.00
9610.44000	Zinsen flüssige Mittel		200.00
9610.44020	Zinsen Finanzanlagen		100.00
9610.44300	Dienstbarkeitsvertrag R. König AG		9'375.00
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	200'000.00	320'000.00
9630	Mehrfamilienhaus: Alterswohnungen Oberriet	200'000.00	320'000.00
9630.30100	Löhne, Entschädigungen	10'200.00	
9630.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, FAK, Verwaltungskosten	500.00	
9630.30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	300.00	
9630.34011	Hypothekarzinsen	75'000.00	
9630.34301	Baulicher Unterhalt	65'000.00	
9630.34302	Übriger Unterhalt	5'000.00	
9630.34311	Verbrauchsmaterial	2'000.00	
9630.34312	Anschaffungen Mobiliar, Maschinen	10'000.00	
9630.34391	Wasser, Energie, Heizmaterialien	25'000.00	
9630.34392	Sachversicherungsprämien	7'000.00	
9630.44301	Mietzinseinnahmen		320'000.00
99	Nicht aufgeteilte Posten	83'075.00	
999	Abschluss	83'075.00	
9990	Abschluss	83'075.00	
9990.90000	Ertragsüberschuss	83'075.00	



Parz.	Lage	Art	Schätzung	m2	amtlicher Verkehrswert	amtlicher Verkehrswert	Buchwert
17848	Oberriet	AWO	05.07.2010	4'938	4'880'000.00	4'880'000.00	4'880'000.00
1838	Möösle	Wiese	19.02.2013	19'051	52'000.00		
2747	Brunnacker	Wiese	19.02.2013	21'808	62'000.00		
2752	Mettlen	Wiese / Hütte	11.03.2010	55'163	79'400.00		
2754	Benzen	Wiese	19.02.2013	71'524	186'000.00		
2756	Schubel	Wiese	19.02.2013	57'969	163'000.00		
2776	Loo	Wiese	19.02.2013	105'964	299'000.00		
2863	Loo	Wiese	19.02.2013	16'120	42'000.00		
4337	Loo	Wiese	19.02.2013	8'545	21'000.00		
3487	Eisenriet	Wiese / Hütte	11.03.2010	282'129	399'000.00		
2748	Brunnacker	Wiese	19.02.2013	16'914	48'000.00		
887	Suhgarten	Wiese	19.02.2013	1'032	3'000.00		
888	Suhgarten	Wiese	19.02.2013	951	3'000.00		
3905	Fiszbächli	Wiese	12.01.2015	50'932	143'000.00	1'500'400.00	1.00
935	Kapf	Wald	14.05.1997	2'142			
957	Loch	Wald	25.09.2014	1'207			
958	Loch	Wald	25.09.2014	640			
1115	Wattwald	Wald	14.05.1997	20'084			
1119	Langstück	Wald	14.05.1997	56'693			
1122	Langstück	Wald	14.05.1997	120			
1123	Langstück	Wald	14.05.1997	574			
1132	Wattwald	Wald	14.05.1997	20'920			
1143	Kurzstück	Wald	14.05.1997	87'187			
1144	Langstück	Wald	14.05.1997	27'748			
1145	Langstück	Wald	14.05.1997	133'991			
1146	Langstück	Wald	14.05.1997	56'351			
1153	Schwammt.	Wald	14.05.1997	172'223	97'100.00	97'100.00	1.00
79	Wogalp	Alphütte	16.06.2016				
79	Wogalp	Alpstall	16.06.2016				
79	Wogalp	Schopf	16.06.2016				
79	Wogalp	Wiese/Alpen	16.06.2016	134'403			
79	Wogalp	Wald	16.06.2016	21'534	117'000.00	117'000.00	
1158	Strüssler	Alphütte	22.10.2009		112'700.00		
1158	Strüssler	Alpstall	22.10.2009		9'300.00		
1158	Strüssler	Alpstall	22.10.2009		6'900.00		
1158	Strüssler	Wiese/Alpen	22.10.2009	122'098	21'200.00		
1158	Strüssler	Wald	22.10.2009	58'496	0.00	150'100.00	
786	Loos	Alphütte/Stall	23.08.2011		150'762.00		
786	Loos	Wiese/Alpen	23.08.2011		69'478.00		
786	Loos	Wald	23.08.2011	214'824	9'760.00	230'000.00	1.00
Total				1'844'275	6'974'600.00	6'974'600.00	4'880'003.00

**Bericht der Geschäftsprüfungskommission
der Ortsgemeinde Holzrhode 2018**

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2018 sowie die Anträge des Rates zum Budget für das Rechnungsjahr 2019 geprüft.

Für die Jahresrechnung und die Amtsführung ist der Ortsverwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Bei der Prüfung der Amtsführung beurteilten wir, ob die Voraussetzungen für die gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung sowie die Anträge des Rates zum Voranschlag den gesetzlichen Bestimmungen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung 2018 der Ortsgemeinde Holzrhode sei zu genehmigen.
2. Das Budget 2019 sei zu genehmigen.

Kobelwald, Oberriet, den 10. Januar 2019

Die Revisoren:

Petra Wüst-Stieger, Präsidentin

Andreas Kobler, Aktuar

Michael Hutter

Bernhard Kobler

Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

Vorstehende Jahresrechnung der Ortsgemeinde Holzrhode Kobelwald vom 1. Januar bis 31. Dezember 2018 sowie das Budget 2019 wurden vom Ortsverwaltungsrat geprüft und gutgeheissen.

Kobelwald, den 7. Januar 2019

Namens des Ortsverwaltungsrates:

Der Präsident

Die Aktuarin

Andreas Ammann

Patricia Bitar-Stieger

Vorstehende Jahresrechnung für das Jahr 2018 samt Budget 2019 wurden von der Geschäftsprüfungskommission geprüft und für richtig befunden.

Kobelwald, Oberriet, den 10. Januar 2019

Die Geschäftsprüfungskommission:

Petra Wüst-Stieger, Präsidentin

Andreas Kobler, Aktuar

Michael Hutter

Bernhard Kobler

Vorstehende Jahresrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2018 sowie das Budget 2019 sind an der Ortsbürgerversammlung vom 17. Februar 2019 genehmigt worden.

Kobelwald, 17. Februar 2019

Der Gemeindeführer:

Die Stimmzähler:

1.

Die Protokollführerin:

2.

Wir gedenken unseren lieben verstorbenen Mitbürgerinnen und Mitbürger im 2018

Dietschi Linus	Hard	17.03.1926	23.02.2018
Gächter Menzi	Oberriet	31.08.1928	29.03.2018
Huber Hans	Oberriet	20.10.1941	30.09.2018
Stieger Anna	Kobelwald	19.09.1931	19.06.2018
Stieger Zázilia	Stieg	11.03.1936	07.05.2018

**Das schönste Denkmal, was ein Mensch bekommen kann,
steht im Herzen der Mitmenschen.**

Albert Schweitzer (1875 - 1965)



Fähneraspitze 1505 m (Sommer 2018)



Gmoawearch macht glücklich!